Mission d'AMO OPCU pour le NPRU du Bois l'Abbé situé à Champigny-sur-Marne et Chennevières-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois

Type de mission: Stratégie et montage de projets

Maître d'ouvrage: EPT Paris Est Marne et Bois

Coût du projet :

directeur de mission : Claudia ROMERO

Année: 2019 - 2021

Equipe: Perspectives urbaines et sociales, Résonance Urbaine, Philippe BASSETTI

Programme:

Acteurs: Etat (DRIHL, Préfecture), ANRU, Collectivités territoriales (Ville de Champigny-sur-Marne, Ville de Chennevières-sur-Marne), EPT (Paris Est Marne et Bois, Grand Paris Sud Est Avenir), Bailleurs sociaux (Paris Habitat, I3F, 1001 Vies Habitat)

Consultants mobilisés: Claudia Romero, Ludovic Quintana

Montant de la mission: 165 125,00 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Enjeux de la mission

Cette mission d'AMO OPCU s'inscrit en continuité de la conduite des projets menés dan le cadre de la mission du Pôle d'Appui Opérationnel (PAO) mise en œuvre par l'Etat. La mission a pour objet le pilotage des études stratégiques du NPRU Bois l'Abbé jusqu'à la signature de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain, ainsi que la coordination des opérations pilotées par les partenaires maîtres d'ouvrages qui agissent sur le Bois l'Abbé. Compte-tenu de la complexité du pilotage du projet de renouvellement urbain à quatre collectivités, les EPT Paris Est Marne et Bois, Grand Paris Sud Est Avenir et le villes de Champigny-sur-Marne et Chennevières-sur-Marne ont décidé d'externaliser leu conduite de projet, tout en désignant en interne un référent pour chaque MOA du NPRU Bois l'Abbé.

Contenu de la mission

- Assurer le pilotage efficace et la coordination du dispositif partenarial entre les quatre collectivités et MOA : animation d'un dispositif de pilotage efficient, mobilisation d'outils adaptés et partage de données ;
- Conseiller les porteurs de projet dans le pilotage stratégique du NPRU Bois l'Abbé ;
- Assister les MOA dans les procédures administratives, juridiques et financières recensement et phasage des procédures administratives et techniques, élaboration et rédaction des dossiers remis à l'ANRU ;
- Accompagner les MOA dans le suivi des études stratégiques : lancement des marchés suivi de la qualité des livrables et synthèse des restitutions ;
- Assurer un suivi du dispositif de gestion financière avec tous les partenaires : prévisions des dépenses et des subventions de l'ensemble des maîtres d'ouvrage ;
- Préparer et animer les instances de travail technique partenarial et stratégique de validation du NPRU Bois l'Abbé ;
- Participation et préparation au dispositif de concertation auprès des habitants du Bois l'Abbé.